

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**259 000 PLN**Powierzchnia:  
**200 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**6**Typ zabudowy:  
**wolnostojący****Dom wolnostojący w unikalnej lokalizacji ! Wodzisław**

Numer oferty	<b>406</b>
Typ transakcji	<b>sprzedaż</b>
Cena	<b>259 000 pln</b>
Powierzchnia	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>1 295 pln / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>6</b>

**OPIS OFERTY**

UWAGA WSZYSTKIE DOSTĘPNE ZDJĘCIA TYLKO NA NASZEJ STRONIE FIRMOWEJ - [www.nieruchomosciarka.pl](http://www.nieruchomosciarka.pl)

Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom wolnostojący położony w unikalnej lokalizacji (działka 1460 m<sup>2</sup>) w Wodzisławiu Śląskim - otoczony lasem, łąkami, zielenią, stawem w pobliżu nieruchomości, z dala od drogi głównej i uciążliwego zgiełku ! Możliwość dokupienia dodatkowej działki za domem celem powiększenia całkowitego arealu nieruchomości !

- dom w całości podpiwniczony o powierzchni około 200 m<sup>2</sup>, zakończona budowa 1961r. murowany z cegły, stropy betonowe
- okna PCV z roletami (1 okno drewniane starego typu), nowe solidne i ciepłe drzwi wejściowe
- wymienione poszycie dachu (gont wraz obróbkami komina - cegła klinkierowa)
- wymienione grzejniki
- instalacja elektryczna - kable miedziane
- ocieplona jedna ściana budynku
- wodociąg + własna studnia + hydrofor
- szambo
- dodatkowo murowany budynek gospodarczy obok domu, oraz drewnutnia pod drugiej stronie działki
- ogrzewanie centralne, węglowe, sprawne - piec zasypowy

układ parteru: wiatrołap, mała kuchnia oraz łazienka, salon, 2 sypialnie, spiżarka, hol

układ piętra: 2 duże ustawne pokoje, 2 dodatkowe pomieszczenia pod skosami dachu do szybkiej adaptacji na garderoby, łazienki etc.

Cena 259.000 zł

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.  
tel. 888 501 900 / 799 861 755

Więcej ofert nieruchomości znajdziesz na naszej stronie firmowej -

[www.nieruchomosciarka.pl](http://www.nieruchomosciarka.pl)

Szeroki wybór nieruchomości - Wodzisław Śląski, powiat Wodzisławski.  
Nieruchomości Arka Wodzisław Śląski  
ul. Kubsza 15

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## KONTAKT

Nieruchomości Arka

[kontakt@nieruchomosciarka.pl](mailto:kontakt@nieruchomosciarka.pl)

888501900

799861755

Nieruchomości Arka ul. Kubsza 15, 44-300 Wodzisław Śląski