

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
489 000 PLNPowierzchnia:
250 m²Liczba pokoi:
8Typ zabudowy:
wolnostojący**Duży funkcjonalny Dom - Gorzyce**

Numer oferty	623
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	489 000 PLN
Powierzchnia	250 m ²
Cena za m ²	1 956 PLN / m ²
Liczba pokoi	8

OPIS OFERTY

UWAGA-z racji ograniczeń portali ogłoszeniowych wszystkie zdjęcia tej nieruchomości dostępne są wyłącznie na naszej firmowej stronie internetowej.

Na sprzedaż bardzo przestronny i funkcjonalny dom zlokalizowany w Gorzycach przy ul. Wiejskiej w 1 linii zabudowy z bezpośrednim dostępem do asfaltowej drogi gminnej.

Budynek murowany o powierzchni całkowitej około 250 m² (użytkowej około 180m²) podpiwniczony w 3/4, murowany z betonowymi stropami i dachem pokryty gontem z instalacją fotowoltaiczną - PV. Działka o mało wymagającej powierzchni 340 m², w całości ogrodzona z wolnostojącym budynkiem gospodarczym.

Dom z racji dużej ilości osobnych pokoi jest idealną nieruchomością dla dużej rodziny, a dzięki lokalizacji klatki schodowej może być zamieszkały przez 2 rodziny.

- układ budynku:

na parterze: wiatrołap, długi szeroki hol, 4 osobne sypialnie, wiatrołap na zaplecze budynku, łazienka z WC.

na piętrze: przedsiónek z dużym schowkiem/spiżarką, szeroki hol, duży, jasny przestronny salon, 2 osobne sypialnie, jadalnia kuchnia, łazienka z WC oraz wanną.

- nieruchomość po gruntownym remoncie wewnątrz budynku w trakcie, którego wymieniono, okna na 3 szybowe PCV, instalacje elektryczną, piec centralnego ogrzewania na węglowy z zasobnikiem oraz podajnikiem marki SAS 23KW, docieplono strop-strych (25 cm granulatu), wykonany drenaż opaskowy budynku, wykonano przyłącze kanalizacyjne, podłączono instalacje fotowoltaiczną - PV o mocy 5.5.

Nieruchomość znajduje się w centrum Gorzyc, w bardzo bliskiej odległości Urzędu Gminy, sklepów spożywczych, przystanku autobusowego, a niedalekiej odległości do pozostałych punktów użyteczności publicznej jak szkoła, przedszkole oraz przychodnia zdrowia. Bardzo szybki dostęp do węzła autostradowego A1 Gorzyczki/Łaziska

Cena 489.000 zł do negocjacji.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.

tel. 888 501 900 / 799 861 755

Więcej ofert nieruchomości znajdziesz na naszej stronie firmowej -

www.nieruchomosciarka.pl

Szeroki wybór nieruchomości - Wodzisław Śląski, powiat Wodzisławski.

Nieruchomości Arka Wodzisław Śląski

ul. Kubsza 15

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Nieruchomości Arka	kontakt@nieruchomosciarka.pl
888501900	799861755
Nieruchomości Arka ul. Kubsza 15, 44-300 Wodzisław Śląski	