ARKA NIERUCHOMOŚCI

WODZISŁAWSKI, GODÓW, ŁAZISKA

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
570 000 PLN	**123 m^2**	**4**	**wolnostojący**

DOM Z WIDOKIEM NA GÓRY NOWOCZESNY PROJEKT, DUŻA DZIAŁKA ŁAZISKA, GM. GODÓW



Numer oferty	**727**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**570 000 PLN**
Powierzchnia	**123 m^2**
Cena za m^2	**4 634 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**4**

OPIS OFERTY

Na sprzedaż oferujemy nowo budowany dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 123 m^2, położony w miejscowości Łaziska, w gminie Godów (powiat wodzisławski) z ekspresowym dostępem do autostrady A1 oraz przejść granicznych z Republiką Czeską.

Nieruchomość znajduje się na dużej działce budowlano-rolnej o łącznej powierzchni 2462 m^2, z której rozpościera się piękny widok na góry.

Idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, spokój i kontakt z naturą bez rezygnacji z nowoczesnych rozwiązań projektowych.

Powierzchnia domu: 123 m^2
Powierzchnia działki: 2462 m^2 (część budowlana i rolna)
dom wolnostojący, jednorodzinny
stan zaawansowany surowy zamknięty: wykonane, tynki wraz z instalacjami podtynkowymi, rozłożona izolacja posadzek oraz ogrzewania podłogowego na piętrze.

Media: instalacje w trakcie realizacji

Układ pomieszczeń:
Parter:
Wiatrołap (4,08 m^2)
Hol (8,61 m^2)
Kuchnia otwarta na jadalnię (8,30 m^2) Spiżarnia (2,76 m^2)
Przestronny salon z jadalnią (24,01 m^2) z wyjściem na taras ogrodowy
Łazienka (6,34 m^2)
Pomieszczenie techniczne / kotłownia (4,08 m^2) WC (1,33 m^2)
Pokój / gabinet (19,44 m^2)

Poddasze użytkowe (wg projektu): 2 komfortowe sypialnie (w tym jedna z wyjściem na taras)
Łazienka Komunikacja
Miejsce na prywatne jacuzzi strefa relaksu zaplanowana na piętrze

Duży taras z widokiem na góry idealny na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek

Nowoczesny, funkcjonalny projekt Możliwość własnej aranżacji i wykończenia wnętrz. Duża działka świetna pod ogród, rekreację, sad lub przydomową uprawę Piękny, niezakłócony widok na pasmo górskie

Przestronny taras zewnętrzny i wyjście z salonu Planowana strefa SPA z miejscem na jacuzzi na piętrze Spokojna, zielona okolica w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej.

Dom znajduje się w cichej i zielonej części Łazisk (gm. Godów), z dogodnym dojazdem do Wodzisławia Śląskiego, Jastrzębia-Zdroju oraz przejścia granicznego z Czechami. W pobliżu znajdują się : szkoła, przedszkole, przystanki komunikacji publicznej oraz tereny spacerowe.

Nieruchomość stanowi idealne połączenie komfortu nowoczesnego budownictwa, dużej przestrzeni i malowniczego położenia. To wyjątkowa okazja, by stworzyć dom marzeń z prywatną strefą relaksu i ogrodem z widokiem na góry. W sąsiedztwie mnóstwo otwartej przestrzeni i bardzo luźna nowoczesna zabudowa jednorodzinna.

Oferta na wyłączność

Zapraszamy do kontaktu chętnie udzielimy szczegółowych informacji i umówimy wizytę na miejscu.

Cena 570.000 zł

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.
tel. 888 501 900 / 799 861 755

Więcej ofert nieruchomości znajdziesz na naszej stronie firmowej -

www.nieruchomosciarka.pl

Szeroki wybór nieruchomości - Wodzisław Śląski, powiat Wodzisławski.
Nieruchomości Arka Wodzisław Śląski
ul. Kubsza 15

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Nieruchomości Arka	kontakt@nieruchomosciarka.pl
888501900	799861755
Nieruchomości Arka ul. Kubsza 15, 44-300 Wodzisław Śląski	