

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
269 000 PLNPowierzchnia:
54 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
1**M4 WODZISŁAW ŚLĄSKI 1 MAJA, SKRAJNY BLOK**

Numer oferty	818
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	269 000 PLN
Powierzchnia	54 m²
Cena za m ²	4 981 PLN / m²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Świeżo odmalowane M4 na 1. piętrze Os. 1 Maja Pełna infrastruktura pod bokiem Blok po termomodernizacji

Szukasz przestronnego, cichego i w pełni przygotowanego do wprowadzenia mieszkania dla swojej rodziny? Zależy Ci na lokalizacji, w której codzienne sprawy załatwisz pieszo, bez konieczności wsiadania do samochodu? Ta oferta spełni wszystkie Twoje oczekiwania! Oferuję na sprzedaż wyjątkowo zadbane, 3-pokojowe mieszkanie (M4) o powierzchni 54 m², zlokalizowane na najbardziej poszukiwanym 1. piętrze w bloku na osiedlu 1 Maja w Wodzisławiu Śląskim.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont kilka lat temu (w tym wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych), a dosłownie przed chwilą została w całości świeżo odmalowana na jasne, nowoczesne kolory. Kupując to mieszkanie, wchodzisz do pachnących świeżością, czystych wnętrz bez uciążliwego kurzu, ekip remontowych i dodatkowych kosztów na start!

DLACZEGO TO MIESZKANIE TO STRZAŁ W DZIEWIĄTKĘ?Prawdziwa oaza ciszy i spokoju:

Sam budynek jest idealnie odsunięty od ruchliwej drogi gminnej, co gwarantuje ciszę o każdej porze dnia.

Okna wychodzą bezpośrednio na zadbane, pełne drzew tereny zielone oraz bezpieczny plac zabaw. Możesz odpocząć po pracy lub obserwować swoje bawiące się pociechy, ciesząc się ciszą. Ciepły blok po termomodernizacji:

Budynek przeszedł pełną termomodernizację. Nowa elewacja i doskonałe docieplenie sprawiają, że mieszkanie jest bardzo ciepłe zimą (co pozwala realnie zaoszczędzić na ogrzewaniu) oraz przyjemnie chłodne podczas letnich upałów.

Na osiedlu 1 Maja jest absolutnie WSZYSTKO: To lokalizacja kompletna, która ułatwia życie. W promieniu zaledwie krótkiego spaceru masz do dyspozycji:

Szkołę podstawową oraz publiczne przedszkole (dzieci mogą chodzić pieszo, bez przechodzenia przez ruchliwe ulice!),Przychodnię lekarską, apteki oraz punkty usługowe,Nowoczesną Krytą Pływalnię MANTA idealną na popołudniowy relaks lub zajęcia dla dzieci,Liczne sklepy i markety spożywcze.

Bliskość przystanków autobusowych zapewnia sprawne poruszanie się komunikacją miejską.

Błyskawiczny dojazd do węzła autostrady A1 idealna informacja dla osób pracujących w miastach ościennych (Gliwice, Żory, Rybnik, czy kierunek na Czechy).

Wygoda parkowania: Bezpośrednio pod blokiem znajduje się duży, ogólnodostępny parking dla mieszkańców.

Nigdy nie będziesz martwić się, gdzie zostawić samochód po powrocie z zakupów.

Powierzchnia: 54 m²Liczba pokoi: 3 ustawne pokoje (salon + dwie sypialnie)Stan wyposażenia: Kuchnia w pełni umeblowana i przygotowana do użytku. Pozostałe pokoje pozostają nieumeblowane, co daje Ci pełną swobodę aranżacji przestrzeni według własnego gustu.

Dodatkowo: Do mieszkania przynależy piwnica, idealna na rowery czy przetwory (lokal nie posiada balkonu).Czynsz administracyjny: ok. 1000 zł

Cena: 269 000 zł

Mieszkanie ma uregulowany stan prawny i jest dostępne od zaraz. Zapraszam serdecznie na prezentację zadzwoń, umów się na spotkanie i poczuj wyjątkowy klimat tego miejsca na własne oczy!

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.
tel. 888 501 900 / 799 861 755

Więcej ofert nieruchomości znajdziesz na naszej stronie firmowej -

www.nieruchomosciarka.pl

Szeroki wybór nieruchomości - Wodzisław Śląski, powiat Wodzisławski.
Nieruchomości Arka Wodzisław Śląski
ul. Kubsza 15

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 Nieruchomości Arka	 kontakt@nieruchomosciarka.pl
 888501900	 799861755
 Nieruchomości Arka ul. Kubsza 15, 44-300 Wodzisław Śląski	