ARKA NIERUCHOMOŚCI

WODZISŁAWSKI, GODÓW

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
587 000 PLN	**150 m^2**	**5**	**1/2 bliźniaka**

DOM PO KOMPLEKSOWYM REMONCIE - GODÓW



Numer oferty	**825**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**587 000 PLN**
Powierzchnia	**150 m^2**
Cena za m^2	**3 913 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**5**

OPIS OFERTY

Na sprzedaż dom po **kompleksowym remonc**ie w zabudowie bliźniaczej położony w Godowie przy ul. 1 Maja w 3 linii zabudowy.

Budynek o powierzchni około **150 m2**, murowany (betonowe stropy), w połowie podpiwniczony, pochodzący z około 1930 roku. Położony na działce o wielkości 968 m2. **Modernizowany** etapami od **2016** roku

Najważniejsze zmiany:
- **nowy dac**h wraz kryty blachodachówką wraz z ociepleniem o grubości 40cm, **nowe okna dachowe**
- nowe wielokomorowe okna **PVC**
- wykonana **termoizolacja ścian zewnętrznych** - styropian grafitowy 10cm
- **całkowicie nowa instalacja C.O.** (piony, kaloryfery, piec centralnego ogrzewania - zagazowujący drewno+bufor ciepła)
- **kompleksowo wyremontowana** łazienka, kuchnia, 3 pokoje oraz garderoby.

Układ budynku na parterze to wiatrołap, potężny przedsionek, **kuchnia z wyspą**, pokój (sypialnia), salon z **wyjściem na taras**, łazienka z WC, **potężnym prysznicem** i wanną.

Poddasze budynku mieści 2 mniejsze pokoje pod skosami dachu (oba z oknami), duzą centralną **sypialnie z garderobą** oraz dodatkowo toaletę do dalszej adaptacji za ścianą sypialni.

Dodatkowo na działce mieści się wolnostojąca stodoła o powierzchni około 61m2. Ogród częściowo **zagospodarowany i obsadzon**y. Nieruchomość wyposażona w przyłącza do sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej, światłowodowej, sieć gazowa dostępna w drodze dojazdowej.

Nieruchomość po **kompleksowym remoncie**, z **nietuzinkowym, awangardowym** wnętrzem i funkcjonalnym układem pomieszczeń. Z powodzeniem.

Cena : 587.000 zł
OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.
tel. 888 501 900 / 799 861 755

Więcej ofert nieruchomości znajdziesz na naszej stronie firmowej -

www.nieruchomosciarka.pl

Szeroki wybór nieruchomości - Wodzisław Śląski, powiat Wodzisławski.
Nieruchomości Arka Wodzisław Śląski
ul. Kubsza 15

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Nieruchomości Arka	kontakt@nieruchomosciarka.pl
888501900	799861755
Nieruchomości Arka ul. Kubsza 15, 44-300 Wodzisław Śląski	